

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации
«Проект объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального
значения «Дом жилой со встроенными торговыми помещениями» по адресу: проспект
Ленина, 29; «Городская почтово-телеграфная станция» по адресу: ул.
Интернациональная, 74; «Усадьба городская. Особняк» по адресу: ул. Интернациональная,
78; «Купеческий особняк» по адресу: ул. Интернациональная, 82; «Дом жилой» по
адресу: ул. Пролетарская, 74, расположенных в г. Барнауле».

Протокол № 1
заседания экспертной комиссии

г. Иркутск

26.04.2019 г.

Присутствовали:

члены экспертной комиссии: Красная Н. Н., Прокудин А. Н., Михайлов Б. Б.

Повестка заседания:

1. Выборы председателя и секретаря экспертной комиссии.
2. Предварительное рассмотрение документации. Определение регламента работы экспертной комиссии.

Решили:

По вопросу 1.

1. Выбрать председателем экспертной комиссии – Михайлова Б. Б.
2. Возложить обязанности ответственного секретаря экспертной комиссии на Красную Н. Н.

По вопросу 2.

1. Экспертам ознакомиться с представленной документацией, откорректированной по замечаниям «Алтайохранкультура» № 47/П/680 от 19.04.2019 г.
2. Предварительно признать комплект документов по объекту достаточным для проведения экспертизы.
3. Обсудить с проектировщиком вопросы, касающиеся:
 - корректировки режимов использования земель и градостроительных регламентов в единых зонах охраны с учетом действующего Положения о зонах охраны и 73-ФЗ;
 - корректировки границ единых зон охраны с учетом письма «Алтайохранкультура» № 47/П/680 от 19.04.2019 г.
4. Назначить следующее заседание комиссии по результатам обсуждений, изучения документации и дополнительных материалов.

Голосовали: списком по всем вопросам – «за» - 3, против и воздержавшихся – нет.

Члены экспертной комиссии:

**Красная Н. Н.
Прокудин А. Н.
Михайлов Б. Б.**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой со встроенными торговыми помещениями» по адресу: проспект Ленина, 29; «Городская почтово-телеграфная станция» по адресу: ул. Интернациональная, 74; «Усадьба городская. Особняк» по адресу: ул. Интернациональная, 78; «Купеческий особняк» по адресу: ул. Интернациональная, 82; «Дом жилой» по адресу: ул. Пролетарская, 74, расположенных в г. Барнауле».

Протокол № 2
заседания экспертной комиссии

г. Иркутск

21.05.2019 г.

Присутствовали:

члены экспертной комиссии: Красная Н. Н., Михайлов Б. Б., Прокудин А. Н.

Повестка заседания:

Обсуждение результатов рассмотрения документации, откорректированной по замечаниям экспертов и письма «Алтайохранкультура» № 47/П/680 от 19.04.2019 г.

Решили:

1. Представленная документация по объему, составу и содержанию соответствует требованиям «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (утв. постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569, включает все необходимые разделы: историко-культурных исследований, сведений об объектах культурного наследия, обоснований проектных решений, графических материалов проекта.
2. Эксперты положительно отмечают последовательность и аргументированность проектируемого состава зон охраны, границ.
При проведении исследований в рамках историко-культурной экспертизы подтверждается: достоверность сведений об объектах культурного наследия, сведений об их визуальном восприятии, обоснованность предлагаемых Документацией:
- границ единой охранной зоны (ЕОЗ-1), единых зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности пяти типов (ЕЗРЗ-1, ЕЗРЗ-2, ЕЗРЗ-3, ЕЗРЗ-4, ЕЗРЗ-5), их режимов использования земель и параметров градостроительных регламентов.
3. Предлагаемые проектом границы единых зон охраны, режимы использования земель участков и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны, единых зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-1, ЕЗРЗ-2, ЕЗРЗ-3, ЕЗРЗ-4, ЕЗРЗ-5) ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4, ОКН-5 могут быть рекомендованы к согласованию и утверждению в установленном законодательством порядке.
4. Оформить Акт экспертизы и выдать его Заказчику.

Голосовали: «за» - 3, против и воздержавшихся – нет.

Председатель комиссии
Член экспертной комиссии
Ответственный секретарь комиссии

Михайлов Б.Б.
Прокудин А.Н.
Красная Н. Н.