



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

П Р И К А З

от 13.11.2017

№ 123

г. Барнаул

**Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32 ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ботанический сад», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Социалистический, 11.

2. Рекомендовать главе администрации города Барнаула Алтайского края (Дугин С.И.):

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Ботанический сад», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Социалистический, 11, и режима использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ботанический сад», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Социалистический, 11, и режима использования территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке

территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Начальник управления



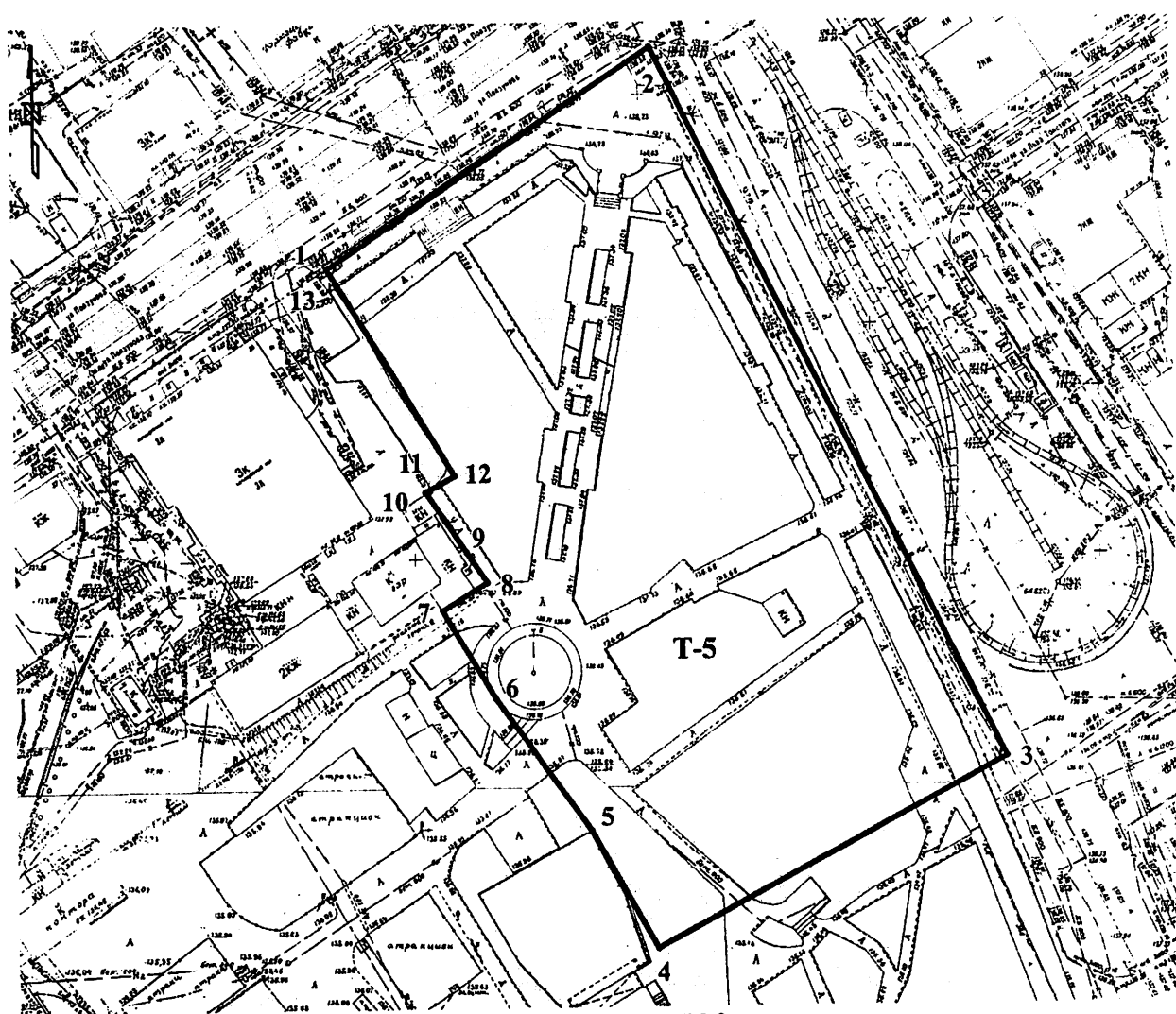
А.А. Урбах

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 13.11.2017 № 123

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ботанический сад», расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, проспект Социалистический, 11

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения, «Ботанический сад», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Социалистический, 11 (далее - объект культурного наследия «Ботанический сад»), устанавливается следующая территория (далее также – Т-5).

КАРТА (СХЕМА)
границ территории объекта культурного наследия «Ботанический сад»



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:	
□	- территория озеленения городского парка «Центральный»;
—	- границы территории объекта культурного наследия «Ботанический сад»;
•1	- характерная (поворотная) точка границ территории объекта культурного наследия «Ботанический сад»;
Т-5	- индекс территории объекта культурного наследия «Ботанический сад».

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ территории объекта культурного наследия «Ботанический сад»

Граница Т-5 с поворотными точками 1 – 2 проходит в направлении с юго-запада на северо-восток вдоль улицы Ползунова, с отступом 4,5 метра от красной линии застройки;

граница Т-5 с поворотными точками 2 – 3 проходит в направлении с северо-запада на юго-восток вдоль проспекта Социалистического с отступом от ограды парка 5,7 метра;

граница Т-5 с поворотными точками 3 – 4 проходит в направлении с северо-востока на юго-запад по территории парка, перпендикулярно проспекту Социалистическому;

граница Т-5 с поворотными точками 4 – 5 – 6 – 7 проходит в направлении с юго-востока на северо-запад по территории парка;

граница Т-5 с поворотными точками 7 – 8 проходит в направлении с юго-запада на северо-восток вдоль юго-восточного фасада одноэтажной каменной постройки здания, расположенного по адресу: ул. Ползунова, д. 35;

граница Т-5 с поворотными точками 8 – 9 – 10 проходит в направлении с юго-востока на северо-запад, вдоль северо-восточного фасада одноэтажных каменных построек здания, расположенного по адресу: ул. Ползунова, д. 35;

граница Т-5 с поворотными точками 10 – 11 – 12 проходит в направлении с юго-запада на северо-восток;

граница Т-5 с поворотными точками 12 – 13 – 1 проходит с юго-востока на северо-запад по территории.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия «Ботанический сад»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-22)	
	X	Y
1	2	3
1	599258.97	2388135.32

1	2	3
2	599307.92	2388205.64
3	599155.09	2388285.26
4	599112.50	2388209.56
5	599137.90	2388194.59
6	599166.33	2388173.20
7	599185.21	2388161.38
8	599191.36	2388171.22
9	599197.94	2388166.61
10	599210.98	2388157.46
11	599212.53	2388160.20
12	599214.53	2388163.75
13	599255.58	2388137.53

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 13.11.2017 № 123

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ботанический сад», расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, просп. Социалистический, 11

1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации согласованной с органом охраны объектов культурного наследия.

1.3. Разбор поздних построек, аварийных и ветхих сооружений, не относящихся к предмету охраны объекта культурного наследия, с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия и его предмет охраны, на основании проектной документации согласованной органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - орган охраны объектов культурного наследия).

1.4. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

1.5. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия.

1.6. Размещение рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-

зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

1.7. Благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, в том числе воссоздание исторических посадок и озеленения, исторической планировки парка на основе научно-проектной документации.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

2.2. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в наземном исполнении.

2.3. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

2.4. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2.5. Распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и его территории.

2.6. Посадка деревьев, препятствующих визуальному восприятию элементов объекта культурного наследия.

2.7. Размещение построек и сооружений (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), высоких глухих ограждений (заборов), за исключением объектов необходимых для сохранения, содержания, использования и популяризации объекта культурного наследия.

2.8. Размещение автостоянок, за исключением служебных и специальных автомобилей.

2.9. Изменение функционального использования территории.